

ZARZĄDZENIE NR 0050.25.2026
WÓJTA GMINY SIEDLISSKO

z dnia 4 marca 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Siedlisko Nr XXIV.8.2026 z dnia 23 lutego 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 909/32 o powierzchni 0,0151 ha, położonej w obrębie Siedlisko, stanowiącej własność Gminy Siedlisko, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 909/31 **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową o numerze ewidencyjnym 909/32 o powierzchni 0,0151 ha, będącej własnością Gminy Siedlisko, położoną w miejscowości Siedlisko, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą nr ZG1N/00053304/2, określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na rzecz osoby fizycznej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 909/31.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości. Wykaz ten zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Siedlisko, Plac Zamkowy 6, 67-112 Siedlisko. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje również ogłoszona na stronie internetowej <https://siedlisko.bip.net.pl/> oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa, Ochrony Dóbr Kultury, Gospodarki Rolnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Siedlisko

Daniel Kołtun

Załącznik do zarządzenia nr 0050.25.2026

Wójta Gminy Siedlisko

z dnia 4 marca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z dnia 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Siedlisko podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Siedlisko przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

ADRES NIERUCHOMOŚCI – OBREB	Obręb Siedlisko
NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	909/32
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	Działy III i IV księgi wieczystej nr ZG1N/00053304/2 nie wykazują żadnych wpisów.
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY	0,0151 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka nie posiada MPZP, zgodnie ze SUiKZP działka stanowi tereny dróg i ulic gminnych. Zgodnie z informacją z rejestru gruntów są to B- tereny mieszkaniowe. Nieruchomość usytuowana jest w odległości ok. 150 m na północ od Urzędu Gminy Siedlisko i ok. 120 m na wschód od cmentarza. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Działka nr 909/32 od strony zachodniej graniczy z drogą o nawierzchni z elementów betonowych (ul. Drzewna); od strony północnej i wschodniej z działkami nr 909/30 i nr 909/31 zabudowanymi budynkami mieszkalnymi nr 1 i nr 2; od strony południowej z drogą asfaltową (ul.Cmentarna). Za drogą znajduje sie teren niezabudowany zadrzewiony. Działka o kształcie wydłużonego prostkąta- ze względu na niewielką powierzchnię i kształt nadaje się jedynie na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości.
FORMA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej- Uchwała Rady Gminy Siedlisko nr XXIV.8.2026 z dnia 23 lutego 2026 r.
CENA NIERUCHOMOŚCI	6 500,00 zł

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Siedlisko na okres 21 dni, tj. od 4 marca 2026 r. do 25 marca 2026 r. a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej . Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mają prawo złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Termin ten upływa 15 kwietnia 2026 r.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Siedlisko, Pl. Zamkowy 6, pokój nr 11, tel. 68 388 32 11/18 wew. 26